

長期固定金利型住宅ローン（機構買取型）事前審査申請書

オリックス・クレジット株式会社 御中
独立行政法人住宅金融支援機構 御中

お申込日 令和 年 月 日

- 私（連帯債務の場合は、特に断りのない限り連帯債務者全員をいいます。以下同じ。）は、本申請書及び裏面に記載された「長期固定金利型住宅ローン（機構買取型）事前審査申込書（その2）＜個人情報取扱に関する同意書＞」を確認し、同意の上、下記に署名・捺印します。
- 私は、自ら居住するため（親族居住のための住宅にあっては、親族の居住の用に供するため）に建設又は購入する住宅の所要資金として、オリックス・クレジット株式会社の融資に関する資格、条件、手続を了承して、下記のとおり借入れの事前審査の申請をします。
- 私は、本事前審査申請における審査結果はあくまで事前審査におけるものであり、融資予約や融資契約ではないこと、及び正式申込時に本申請書と正式申込書の記入事項に相違・変更があった場合、または本事前審査申請日から起算して6ヶ月を超えて正式申込をした場合に、オリックス・クレジット株式会社が正式申込を謝絶する可能性があることを了承します。
- 私は、手続きにあたって下記事項を希望します。
 - 事前審査申請に関わる事務の一部（申請書類の受渡し等個人情報を受け渡しを含む）が提携・紹介会社を経由して行われること。
 - 審査結果についても提携・紹介会社を経由して知らされること。

| | | | | | | | | | | |
|-----------|-----------------------|-----------------|--------------|--|-----------------|-------------------|------------------|----------------------|-------|-----|
| お申込み人（自署） | フリガナ オナマエ | オリックス | タロウ | 実印 | フリガナ オトコ | トウキョウトミナトクハママツチョウ | オリックスハイム | | | |
| | (姓) | 折楠 | (名) | 太郎 | おとこ | 〒 (105 - 6135) | 東京 都 港区 浜松町2-2-1 | | | |
| | 性別 | 男 | 年齢 | 40歳 | 生年月日 | 昭和 54年 1月 1日 | マンション名 | ORIXハイム | 部屋番号 | 111 |
| | 国籍 | 日本国籍 | 職業 | ① 自営業 ② 公務員 ③ 農林漁業主 ④ 会社員 ⑤ 短期社員 ⑥ 派遣社員 ⑦ パート・アルバイト ⑧ 年金受給者 ⑨ その他 ⑩ 農林漁業 ⑪ 鉱業 ⑫ 建設業 ⑬ 製造業 ⑭ 電気・ガス・熱供給・水道業 ⑮ 運輸業 ⑯ 情報通信業 ⑰ 卸売・小売業 ⑱ 飲食店 ⑲ 金融業 ⑳ 保険業 ㉑ 不動産業 ㉒ サービス業 ㉓ 公務 ㉔ その他 | | | | 業種 | ④ 会社員 | |
| フリガナ | オリックスショウジビジネスカブシキガイシャ | フリガナ | トウキョウトミナトクシバ | シバビル | フリガナ | トウキョウトミナトクシバ | シバビル | | | |
| 勤務先名 | オリックス商事ビジネス株式会社 | 郵便番号 | 105-0014 | 東京 都 港区 芝2-28-8 | 東京 都 港区 芝2-28-8 | 芝ビル | 出向・転職 | 有 (無) (↓有の場合、会社名を記入) | | |
| 所在地 | 〒 (105-0014) | 東京 都 港区 芝2-28-8 | 芝ビル | 出向元・派遣元・前勤務先名 | オリックス商事株式会社 | | | | | |
| 就職年月 | 昭和 平成 令和 | 19年 | 4月 | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----------|-------------------|--|--------------|---|----------------------|-------------------|----------|------|-----|
| 連帯債務者（自署） | 理由 | <input type="checkbox"/> 親子リレー返済 <input checked="" type="checkbox"/> 収入合算 <input type="checkbox"/> その他 | お申込人との関係 | <input checked="" type="checkbox"/> 配偶者 <input type="checkbox"/> 婚約者 <input type="checkbox"/> 親 <input type="checkbox"/> 子 <input type="checkbox"/> その他 | | | | | |
| | フリガナ オナマエ | オリックス | ハナコ | 実印 | | | | | |
| | (姓) | 折楠 | (名) | 花子 | おとこ | | | | |
| | 性別 | 女 | 年齢 | 40歳 | 生年月日 | 昭和 54年 2月 1日 | | | |
| フリガナ | カブシキガイシャオリックスカンサイ | フリガナ | トウキョウトミナトクシバ | オリックスビル | フリガナ | トウキョウトミナトクハママツチョウ | オリックスハイム | | |
| 勤務先名 | 株式会社オリックス関西 | 郵便番号 | 105-0014 | 東京 都 港区 芝3-22-8 | 東京 都 港区 浜松町2-2-1 | マンション名 | ORIXハイム | 部屋番号 | 111 |
| 所在地 | 〒 (105-0014) | 東京 都 港区 芝3-22-8 | オリックスビル | 出向・転職 | 有 (無) (↓有の場合、会社名を記入) | | | | |
| 就職年月 | 昭和 平成 令和 | 19年 | 4月 | | | | | | |

新団信 新団信一般 新団信夫婦連生 新団信3大疾病 新団信不加入 ⇒ 新団信加入者 お申込人 連帯債務者

| | | | | | | |
|----------------|------|--|-------------------|-------|---------|---------|
| 前年 | お申込人 | 内ホーナス分 | 500000円 | 連帯債務者 | 内ホーナス分 | 450000円 |
| 前々年 | お申込人 | 連帯債務者 | 450000円 | 連帯債務者 | 200000円 | |
| お申込人の収入の種類（前年） | | <input checked="" type="checkbox"/> 給与収入 <input type="checkbox"/> 給与収入以外 | 連帯債務者の収入合算希望額（前年） | | 300000円 | |

実行予定日 令和 1 12 10 年 月 日

今回住宅取得以外の借入内容 有 無

有の場合、別紙【今回の借入内容に関する申出書】も併せてご記入のうえ、ご提出ください。

| | | | |
|------------|---|---|---|
| 取得予定建物 | ① 建設（建物のみ） ② 建設（土地と建物） ③ 新築購入（建売） ④ 新築購入（マンション） ⑤ 中古購入（建売） ⑥ 中古購入（マンション） | 【フラット35】S適用 <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> 無 | <input checked="" type="checkbox"/> 省エネ <input type="checkbox"/> 耐震性 <input type="checkbox"/> バリアフリー <input type="checkbox"/> 耐久・可変性 |
| 現在住宅住宅種類 | ① 親族の家に居住 ② 持ち家 ③ 公営住宅 ④ 公園・公社等賃貸住宅 ⑤ 民間木造アパート ⑥ 民間借家（⑤を除く） ⑦ 借間下宿 ⑧ 社宅・官舎 | 現在住宅面積 | 70.00 m ² |
| 住宅を必要とする理由 | ① 住宅が古い ② 住宅が狭い ③ 結婚 ④ 世帯を分ける（③を除く） ⑤ 環境が悪い ⑥ 家具が高い ⑦ 立ち退き要求 ⑧ 通勤・通学に不便 ⑨ その他 | 共有予定 | 土地 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> 建物 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 <input type="checkbox"/> |
| 物件情報 | 担保提供者数 | 1名（連帯債務者含む）（連帯債務者以外の担保提供者が2名以上となる場合は別紙【担保提供者に関する申出書】にご記入の上ご提出ください。） | |
| | 対象物件 | <input checked="" type="checkbox"/> 連帯債務者と同じ <input type="checkbox"/> 異なる（右に記入） | フリガナ |
| | お名前 | お申込人との関係 | 生年月日 |
| | お申込人 | お申込人との関係 | 大正 昭和 平成 |
| 取得不動産 | 所在地 | フリガナ | トウキョウトミナトクシバ |
| | 敷地面積 | 98.6 m ² | マンション名 |
| | 床面積 | 78.2 m ² | 建物新築（予定）年月日 |
| | 1棟全体の延べ面積 | . m ² | 売買契約（予定）年月日 |

ご家族 今回取得する住宅の入居予定家族（お申込人を含む人数） 4名

家族構成 夫婦のみ 夫婦と子供 夫婦と親 夫婦と子供と親 単身者 その他

居住区分 自己居住 親族居住（親入居） 子入居 セカンドハウス

返済方法 元利均等返済 元金均等返済

ボーナス併用希望 有 無

ボーナス払い月 1月と7月 2月と8月 3月と9月 4月と10月 5月と11月 6月と12月

ボーナス払い分 1000万円

所要資金

②建設費・購入価額 1700万円

内諸費用分 1500万円

⑥土地取得費 1800万円

合計(②+⑥) 3500万円

| 借入金等 | 返済期間 | 年間返済額の1/12 |
|-------------------------|--------|------------|
| 住宅 ① | 1350万円 | |
| 土地 ② | 1800万円 | 35年 |
| 合計(①+②) | 3150万円 | |
| 公的資金 ③ | | |
| フラット35 ONE ④ | 350万円 | 35年 |
| 勤務先 ⑤ | | |
| 親・親戚・知人 ⑥ | | |
| 手持金（諸費用金は除く） ⑦ | | |
| 住宅新築後も返済を要する土地取得費の借入金 ⑧ | | |
| 合計（①～⑧） | 3500万円 | |

請負業者、購入する場合は売主

売主名 フリガナ オリックスフドウサン

住所 トウキョウトミナトクシバ 〒 (105 - 0014)

東京 都 港区 芝2-14-5

TEL 03 - 0012 - 3456

販売代理事業者（仲介事業者）の有無 有 無 (↓有の場合)

事業者名 フリガナ

住所 〒 (-)

都 道 府 県

TEL - -

リフォーム事業者の有無 有 無 (↓有の場合)

事業者名 フリガナ

住所 〒 (-)

都 道 府 県

TEL - -

提携・紹介会社 担当部署・支店

連絡先 TEL ()-()-()

FAX番号 ()-()-()

携帯電話 ()-()-()

ご担当者